

Zarządzenie Nr 177/2021
Wójta Gminy Tczew
z dnia 05.08.2021r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 poz. 1372), art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2020 poz. 1990 ze zmianami) oraz Uchwały nr XXXVI/316/2021 Rady Gminy Tczew z dnia 23 czerwca 2021r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości z gminnego zasobu nieruchomości, Wójt Gminy Tczew zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zbycia w drodze przetargu nieruchomości położone w miejscowości Swaróżyn, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Tczew, przy ul. Lecha 12, na okres 21 dni.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WYKAZ

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 1372) art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 1990 ze zmianami) oraz na podstawie Uchwały Rady Gminy Tczew Nr XXXVI/316/2021 z dnia 23 czerwca 2021r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości z gminnego zasobu nieruchomości, Wójt Gminy Tczew podaje na okres 21 dni tj. od dnia 05.08.2021r. do dnia 26.08.2021r. niżej wyszczególnione nieruchomości przeznaczone do sprzedaży w drodze przetargu.

Położenie	Oznaczenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Opis ogólny nieruchomości	Forma sprzedaży	cena nieruchomości	Obszar w ha
wieś Swaróżyn, obręb geodezyjny Swaróżyn	Nieruchomość o oznaczeniu geodezyjnym działka nr 248/34 zapisana w Księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Tczewie pod numerem Kw GD1T/00016794/2	Dla działki nr 248/34 nie uchwalono planu zagospodarowania przestrzennego; działka nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy oraz nie znajduje się w obszarze przewidzianym do rewitalizacji; działka znajduje się w strefie terenów rolnych; nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań	Działka posiada dostęp do drogi gminnej działki nr 248/24 i posiada istniejący zjazd; działka graniczy bezpośrednio z zabudową mieszkaniową oraz pralnią i strefą leśną; działka porośnięta samosiewkami drzew sosny i brzozy, krzewów i chwastami; widoczne ślady zdziczenia roślinności	przetarg	330.000 zł	0,7841 ha
wieś Swaróżyn, obręb geodezyjny Swaróżyn	Nieruchomość o oznaczeniu geodezyjnym działka nr 248/35 zapisana w Księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Tczewie pod numerem Kw GD1T/00016794/2	Dla działki nr 248/35 nie uchwalono planu zagospodarowania przestrzennego; działka nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy oraz nie znajduje się w obszarze przewidzianym do rewitalizacji; działka znajduje się w strefie terenów rolnych; nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań	Działka posiada dostęp do drogi gminnej działki nr 248/24 i posiada istniejący zjazd; działka graniczy bezpośrednio z zabudową mieszkaniową oraz pralnią i strefą leśną; działka porośnięta samosiewkami drzew sosny i brzozy, krzewów i chwastami; widoczne ślady zdziczenia roślinności	przetarg	370.000 zł	0,8025 ha

Termin składania wniosków, przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami upływa 16.09.2021r. Po upływie tego terminu nieruchomość zostanie sprzedana.
Tczew, dnia 05.08.2021r.